



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು  
ಎರ್ಥಾದ್ಯಂತ ಮಾರ್ಚ್‌ 1957 ಪ್ರಾಜ್ಯ ಹಿಂದಿನ

ಭಾಗ- ೩  
Part- III

ಬೆಂಗಳೂರು, ಶನಿವಾರ, ೨೦, ಡಿಸೆಂಬರ, ೨೦೨೩(ಪುಷ್ಯ, ೦೯, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೫೪)  
BENGALURU, SATURDAY, 30, DECEMBER, 2023(PUSHYA, 09, SHAKAVARSHA, 1945)

ನಂ.೬೦೨  
No. 607

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚೆಳ್ಳಕೆರೆ.  
ತಿದ್ಯುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ

**ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಿನೋಚಿ/ಮಾ.ಮೌಲ್ಯ/1/2023-24 (ಸಿಲಿಸಿ) ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ದಿನಾಂಕ: 22/12/2023**

ವಿಷಯ: ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ ಚೆಳ್ಳಕೆರೆ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಳ್ಳೇರಿಯ ವಾಟಪ್ಪಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ವಿರಾಸ್ವಿಗಳ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ

2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ತಿದ್ಯುಪಡಿ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1) ಚೆಳ್ಳಕೆರೆ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಳ್ಳೇರಿಯ ಉಪಸಮಿತಿ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಉ.ನೋ.ಚ/44/2023-24,

ದಿನಾಂಕ: 11-08-2023 ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಉಪಸಮಿತಿಯ ನಡವಳಿಯ ದಿನಾಂಕ: 22-09-2023.

2) ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: CVC/99/2023-24, ದಿನಾಂಕ: 25-09-2023.

3) ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 473, ದಿನಾಂಕ 30/09/2023.

4) ಸದಸ್ಯಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಹಾಗೂ ನೋಂದಣಿ ಉಪಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು, ಸಿಲಿಸಿ, ಬೆಂಗಳೂರು, ರವರ ಜಾಞ್ಜಪನ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:  
ನೋ.ಮು/ಸಿಲಿಸಿ/99/2023-24 ದಿನಾಂಕ 24/11/2023

\*\*\*\*\*

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಚೆಳ್ಳಕೆರೆ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಳ್ಳೇರಿ ವಾಟಪ್ಪಿಯ ಸ್ವಿರಾಸ್ವಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಕನಾರ್ಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದು 1957ರ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 45-ಬಿ ಮತ್ತು ಕನಾರ್ಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಆಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ

ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ಪರಿಷ್ಕರಣ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಣೆಗಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ರಚನೆ) ಅಧಿನಿಯಮಗಳು 2003ರ ಅಧಿನಿಯಮ 7(3) ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರದರ್ಶನವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚೆಲಾಯಿಸಿ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಉಪ-ಸಮಿತಿಯು ಸ್ವಿರಾಸ್ವಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರಂತೆ 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಉಲ್ಲೇಖ (2)ರನ್ನು ಯಾ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ದಿನಾಂಕ 01/10/2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ(3) ರ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಮುಂದುವರೆದು ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಅನುಭಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ನೋನ್ಯತೆಗಳಿದ್ದು ಸದರಿ ನೋನ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯಮಾಪನಾ ಸಮಿತಿಯು ಸರಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅನುಭಂಧ-1 ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಮಾಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ(4)ರನ್ನು ಯಾ ಸೂಚಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಈ ತಿದ್ಯುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಂತೆ ಅನುಭಂಧ-1 ನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಅನುಭಂಧ-2 ರಲ್ಲಿ ನೋನ್ಯತೆಗಳಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಸದರಿ ನೋನ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ತಿದ್ಯುಪಡಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಅನುಭಂಧ-1 ಮತ್ತು ಅನುಭಂಧ-2 ರ ಈ ತಿದ್ಯುಪಡಿಗಳು ದಿನಾಂಕ:01-10-2023 ರಿಂದ ಪೂರ್ವಾನ್ನಯವಾಗುವಂತೆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ತಿದ್ಯುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ದಿನಾಂಕ:01-10-2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ. ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಷಯ	ಪ್ರತಿ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ತಿದ್ಯುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ	1
2	ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆ ಅನುಭಂಧ-1	3 ರಿಂದ 11
3	ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ತಿದ್ಯುಪಡಿಯಾಗಿರುವುದು	12 ರಿಂದ 19

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ

(ಶ್ರೀ ರವೀಂದ್ರ ಎಲ್ ಪೋಜಾರ)

ಜಿಲ್ಲಾನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕಗಳು

ಉಪ-ಆಯುಕ್ತರು ಚಿತ್ರದುಗ್ರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿತ್ರದುಗ್ರ

ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯರು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ

## ಅನುಬಂಧ-1

(ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹಾಗೂ ಮಂಗಳೂರು ನಗರ /ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಲ್ಲಿ, ಉಡುಪಿ, ಮಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಹೊರತುವಡಿಸಿ) ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:

- ಅ. ಕೆಳಕಂಡ ಕೃಷಿ ಜಲೀನು ಅಥವಾ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಹೋಂದದ ಸ್ವತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳುವಡಿಸುವುದು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ್ ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವಾಪ್ತಿಯ “ಒಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಹಾಗೂ ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ” ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ಲಿಸ್ಟ್‌ಎಂದ ವರೆಗಿನ ಜಲೀನಿಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರ ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಲೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳುವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
-----	--	--

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರ ವಸತಿ, ಕ್ರಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯಾರ್ಥ್ಯಾವಯೋಗೀ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತನ್ನು/ಜಲೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯಾರ್ಥ್ಯಾವಯೋಗೀ /ಸ್ವತನ್ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳುವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೀವಿಸಿ ನಿಯಮಗಳು, 2003 ರ ನಿಯಮ 6(2)(a) ರನ್ನುಯ್ಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ:

ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ್ ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವಾಪ್ತಿಯ “ಒಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ” ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಆ. ಕೆಳಕಂಡ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪ್ರೋಣ ಲಿಸ್ಟ್‌ಎಂದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಲಿಸ್ಟ್‌ಎಂದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳುವಡಿಸುವುದು.

(ii)	5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 7.5 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ಲಿಸ್ಟ್‌ಎಂದ ಜಲೀನಿಗೆ (7.5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದ 70% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಲೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳುವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(iii)	7.5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ಲಿಸ್ಟ್‌ಎಂದ ಜಲೀನಿಗೆ (10 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದ 65% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಲೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳುವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(iv)	10 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ಲಿಸ್ಟ್‌ಎಂದ ಜಲೀನಿಗೆ (20 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರದ 60% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಲೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳುವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(v)	20 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 40 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ (1 ಎಕರೆ) ಲಿಸ್ಟ್‌ಎಂದ ಜಲೀನಿಗೆ (40 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರದ 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಲೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳುವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(vi)	1 ಎಕರೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಲಿಸ್ಟ್‌ಎಂದ ಜಲೀನಿಗೆ	ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಲೀನಿನ ಈ ಕೆಳಗಿನ ತರಹದ ದರ

		ಕ್ರಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).	
		ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).	
		ವಾಳಿಜೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)	

**ನಿವೇಶನ ದರ** = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕ್ರಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಳಿಜೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಳಿಜೋಪಯೋಗಿ/ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

2. ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತ್ಯ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವಾಟಿಯ "ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ವಿರಾಸ್ವಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಿಗಳಿಗೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ)

ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯರಿಗೆ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದ 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.			
(ii)	ಕ್ರಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)	55 % ( ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)		
(iii)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)	65 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)		
(iv)	ವಾಳಿಜೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)	80 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)		

- ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅಂದರೆ: ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ನಂತರ ಸಕ್ಕಮು ವಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿನಾಯಕ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನ ಪಡೆಯದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಳಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ಒಳಭರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವ ವ್ಯತ್ತ / ಅಂತರಿಕ ರಸ್ತೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.... ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 3. ಕನಾರಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದು, 1961 ರ ಕಲಂ 109ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾದ ಹಂತದಲ್ಲಿ / ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪೂರ್ವ ಸರ್ವೆ ನೆಂ/ಹಿಸ್ಪಾ ಸರ್ವೆ ನೆಂ/ಭಾಗಿಗಳಿಗೆ ಸರ್ವೆ ನೆಂ / 10 ಗುಂಟಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಆಯಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಿಂತೆ ಪರಿಣಿಸಿ, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1(ಅ) ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಇತರೆ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ ತರುವಾಯದ/ನಂತರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳು / ಪರತ್ತುಗಳು ಅನ್ನಯಾಗುತ್ತವೆ.

4. ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ - ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ಕ್ಷಣಿ (5 ಗುಂಟೆ ಲಿಸ್ಟೀಎಂದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನು ಸೇರಿ) ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳು / ಸ್ವತ್ವಗಳಿಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ / ಬೈಧಾನ / ಪತ್ರುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 35% ರಷ್ಟು, ಜಿಲ್ಲಾಮುಖ ರಸ್ತೆ ಅಥವಾ 80 ಅಡಿ ಅಗಲದ (ಆಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 30% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

5. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೃಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡೆ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕಾಗಿಯೇ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ).

6. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಘಾಟ್ಕಾಗಳಿಗೆ/ಸವೀನ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಘಾಟ್ಕಾಗಳ ದರದ 40% ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ (ಮಾಲ್/ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್) ಗೆ ಶೇ. 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಸ್ನಾಇಯ ಸಂಸ್ಕೃತಿ/ಪಾರ್ಥಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ).

7. ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆಗ ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರಗಳ ಒಂದು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

8. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಗಾರಿಕೆಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ವತ್ವಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಕೃಗಾರಿಕೆಯೋಗಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

9. ಲಿಲ್ಯಾಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಣಿನಲ್ಲಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವುಪ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಒಂದು ಟಿರೇನ್ / ಗಾಡೆನ್ ಏರಿಯಾ/ ಎಕ್ಸ್‌ಕಾರ್ಬಾಸಿವ್ ಯೂಸೇಜ್ ಏರಿಯಾಗಳಿಗೆ 40% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವುಪ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

10. ಅನುಭಂದ್-3 ರಲ್ಯೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಘಾಟ್ಕಾಗಳ ದರಗಳು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವುಪ್ ಏರಿಯಾದ ಪಾರಧರೀಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ. (only basic rate); ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟೆನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವುಪ್ ಏರಿಯಾದ ಪಾರಧರೀಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ (only basic rate)+ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವೀಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ. ಅನುಭಂದ್-2 ರಲ್ಯೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಮಾತ್ರ ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.

11. ಅನುಭಂದ್-2 ರಲ್ಯೆಯ ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೋಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೋಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೋಸ್ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೋಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೌಲ್ಯ + ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೋಸ್ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವೀಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಳಿಸಬೇಕು.

12. ನೋಂದಣಿ ವ್ಯಾವಧಾರದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೋಸ್ ಗಳು / ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಹೈಬ್ರಿಡ್ / ಇತರೆಗಳಿಗೆ ಅನುಭಂದ್ 3 ರಲ್ಯೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

13. ಸ್ನಾಇಯ ಸಂಸ್ಕೃತಿಗಳು ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ವಿಚೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡ ದರಗಳನ್ನು ಆಳವಡಿಸಬೇಕು. (ಉದಾ: ನಗರಸಭೆಯು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಾದಾಗ / ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆಗಳು ನಗರಸಭೆಯಾದಾಗ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತೀಗಳು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತೀಗಾಗಿ ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ವಿಚೆಗೊಂಡಾಗ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತೀ/ಪುರಸಭೆ / ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು).

14. ಸ್ವಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೂ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತಹೀ ದರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೆಯೇ ಕಾವೇರಿ-2 ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪರ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಸ್ವಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕನಾರ್ಟಿಕ ಮುದಾರ್ಂಕ ಕಾಯ್, 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು

15. 1 ಚದರ ಮೀಟರ್=10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕೆ ಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.

16. Super built-up area in square meter-1.25 X Carpet Area in square meter.

ಉದಾ:- ೧೦೨೦ ಘಾಳ್ಟ್ನನಲ್ಲಿ 120 ಚೆ.ಮೀ.ಕಾರ್ಪೆಟ್ ಪರಿಯಾ

ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವ್‌ಪ್ರ್ ಪರಿಯಾ, ಚದರ ಮೀಟರ್ = 1.25 X 120 = 150 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವ್‌ಪ್ರ್ ಪರಿಯಾ

ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಷಾಟ್‌ಎಂಟ್‌ನ ಘಾಳ್ಟ್ನನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವ್‌ಪ್ರ್ ಪರಿಯಾ ದರ ರೂ. 25000/- ಪ್ರತಿ ಚೆ.ಮೀ.

ಘಾಳ್ಟ್ನನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = 150 X 25000=37,50,000/-

ಅಥವಾ

ಘಾಳ್ಟ್ನನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =(1.25 X120)X25000 =37,50,000/-

## 2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ. (ಚೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)

**ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ PWD ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಪತ್ರ  
ದಿನಾಂಕ: 29-10-2018)**

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ/ನಗರ ಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಪ್ರದೇಶ ಕಣ್ಣೀರಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ
		ಪ್ರತಿ ಚೆ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚೆ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚೆ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚೆ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಧಾವಣೆ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್‌ಗೆ ಗೋಡೆ, ಮಾರ್ಫಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	18183	16298	14600	14000
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಧಾವಣೆ, ಇಟ್‌ಗೆ ಗೋಡೆ, ಗ್ರಾನ್‌ಟ್ ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	16963	15300	14400	13800
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಧಾವಣೆ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್‌ಗೆ ಗೋಡೆ, ಲಿಟ್‌ಫ್ರೆಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಹೊನ್‌ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	14690	13000	11300	10800

4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಭಾವಣೆ, ಕಾಂಕೀಟ್ / ಇಟ್‌ಗೆ ಗೋಡೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್ / ಪಾಲಿಷ್ / ಸರಾಯಿಕ್ / ಶಾಹಬಾದ ಕಡತ/ ಬೇತಮ್ ಚೆಲ್ರ್ / ರೆಡಾಕ್‌ಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ/ ಉಕ್ಕನ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು.	14524	12584	10800	10300
5	ಮದರ್ಜುಸ್ ತಾರಣಿ/ ಕಡತ ತಾರಣಿ, ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಡು, ಇಟ್‌ಗೆ/ ಮಣಿನ ಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್ ಭಾವಣೆ, ರೆಡಾಕ್‌ಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	11518	10064	4300	3800
6	ಕರಿ ಹೆಂಡು, ಮಣಿನ ಮೇಲುಡ್ಡಿ, ಕಡತ ಸಾಲ್ಟ್‌ಬ್ರೆ ಇಟ್‌ಗೆ/ಮಣಿನ ಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು	6000	5200	3600	

ಘರಾ: 1. ಮೇಲ್ಮಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ/ನ್ಯೂಮರ್ಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ ಪೆಚ್ಚಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.

2. ತಳಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (cellar, partial cellar& stilt) ಪಾಕ್ಷಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ/ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ ಶೇಕಡೆ 66.00 ರಷ್ಟು (2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

3. ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎ ಹಾಟ್‌ಗೆ ಶೇ. 3.00 ರಷ್ಟು ಪರಿಯಾ ವೇಟೇಜ್ (Weightage) ಸೇರಿದ ಮೇಲ್ಮಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದರಗಳಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ.

### 3. ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ದರಗಳು

ಕ್ರಸಂ	ಸ್ವತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ	ಮೇಲ್ಮಾರ್ಪಣಿಯುಳ್ಳ	ಮೇಲ್ಮಾರ್ಪಣಿ ರಹಿತ
	ಅ) ನಿರ್ವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ		
	ಆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್‌ಪ್ರಾ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್‌ಪ್ರಾ ಪರಿ ಅಂತಸ್ಸಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್‌ಪ್ರಾ ಪರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ	(Covered Car parking )	(Open Car parking)
1	ರೂ.50,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,00,000	ರೂ. 1,85,000
2	ರೂ.50,00,001/- ರಿಂದ ರೂ.1,00,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,50,000	ರೂ. 2,00,000
3	ರೂ.1,00,00,001/-ರಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ರೂ. 3,00,000	ರೂ. 2,50,000

**4. ಅಪಾಟ್‌ಎಂಟ್‌/ಫಾಲ್ಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.**

ಕ್ರಸಂ	ಅಂತಸ್ತಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರಸಂ	ಅಂತಸ್ತಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತನಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತನ ಪರೆಗೆ	ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್ರೋ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 3.0.%
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್ರೋ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್ರೋ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್ರೋ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 1.0%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್ರೋ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 4.0.%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್ರೋ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್ರೋ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 4.5%
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್ರೋ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಮೈಯ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್ರೋ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್ರೋ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 2.5%			

ಅಪಾಟ್‌ಎಂಟ್ / ಫಾಲ್ಟ್ ಮೇಲಂತಸ್ತಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ವಿಎಟರ್ X ರೂ.3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ವಿಎಟರ್ಗೆ) ಅಪಾಟ್‌ಎಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಮೈ ದರಗಳಿಂತ ಅಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ).

ಕ್ರಸಂ	ಅಂತಸ್ತಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರಸಂ	ಅಂತಸ್ತಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತನಿಂದ ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.0%)=30,90,000/-
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 0.5%)=30,15,000/-	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.5%)=31,05,000/-
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.0%)=30,30,000/-	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.0%)=31,20,000/-
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.5%)=30,45,000/-	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.5%)=31,35,000/-
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.0%)= 30,60,000/-	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಮೈಯ	30,00,000+(30,00,000 X 5.0%)=31,50,000/-
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.5%)=30,75,000/-			

**5. ಅಪಾಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲಾಸ್/ವಿಲಾಸ್‌ಮೆಂಟ್/ ಹೈನ್‌ಮೆಂಟ್/ ಗೇಟ್‌ಡ್ರೋ ಕ್ರಮೂಲಿನಿಂದಿರುತ್ತಿರುವ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಸಂಪರ್ಕ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರಾಯಾದ ಮಾತ್ರ.**

1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್‌ವ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ.
2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್‌ವ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate)+ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ - 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಟ 7.5%).

**6. 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ಅನ್ವಯ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಹಳೆಯ ಅಪಾಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು**

**\*ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:**

ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಪಾಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ \*ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ (ಸ್ಕ್ರೇಮ್ ಪಾರ್ಥಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಕೆ, Occupancy Certificate ಇತ್ತಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಶೇ. 95 ಕ್ರೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಘ್ರಾಟ್‌ಗಳು ಬಿರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ, ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಬಿರೀದಿದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರು ಲಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಫೆಡ್‌ಲೋಲ್-ಎ ರಂತೆ 500 ಚ.ಮೀ. ಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆ ಪ್ರತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ (Single Purchaser/ ಏಕ ಬಿರೀದಿದಾರರಿಗೆ) ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ \*ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಸ್ಕ್ರೇಮ್ ಪಾರ್ಥಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನಕ್ಕೆ, ಪಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ, ಸಾಫ್ಟ್‌ಫ್ರೆನ್ ಅನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ರನ್ನುಯ (ಫೆಡ್‌ಲೋಲ್-ಎ ಲಿಸ್ಟೀರಿಂಗ್ ಮಿತಿ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಕೋಷ್ಟಕವನ್ನು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡದ ನೋಂದಣಿ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ದರ್ಶಿಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

- ರದೆಕೆನರ್ ದರಕ್ಕೆ ಕೆಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಪಾಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ, (ಗಾಂತು, PID ನಂ, ಸರ್ವೆ ನಂ, ಖಾತಾ ನಂ, ರೇರಾ ಸಂಖ್ಯೆ) ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಪ್ರಟಿನೆಲ್ವೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಪಾಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರವನ್ನು (ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ) ಗಳಕ್ಕಾಬೆಂದು ಕಾವೇರಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ.

ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೂಚನೆ: \* ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳಿಂತ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಟ್ಟಡವು ಸಕ್ರಿಯ ಪಾರ್ಥಿಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಿಂತ ಹತ್ತು ವರ್ಷ ಹಳ್ಳಿಯದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenament / Gated Community Houses.**

(Select the amenities by underlining the same and put ✓ mark in column no 3).

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
Exempted	<ul style="list-style-type: none"> <li>a. Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities.</li> <li>a. Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities is fully exempted)</li> </ul>	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot lot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlor, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volly ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carom room, Indoor games area and similar types of amenities.	
7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlor, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlor, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

ಸೂಚನೆ : ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಪಾಲ್ಟ್‌/ವಿಲ್ಯು/ವಿಲ್ಯಾಫೆಂಟ್‌/ರೇಲ್ ಹೌಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಚಿನೋಂದಿಗೆ ಕ್ರಾಂತಿಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾರ್ಯ ಅವಖಾಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟಿದ್ದ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಲ್ಲಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸಲಿತಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಹಿ ಬೆಳ್ಗಲ್  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಲ್ಲಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

## ಅನುಬಂಧ-2

ಕ್ರ.ಸಂ	ನಾಯಕನಹಟ್ಟಿ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾಡ್‌ನಂ & ಹೆಸರು	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಪ್ರಸ್ತುತ	ಸಕ್ಕಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲಬ್ಬಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಾಳಿಸುವ ವಸತಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಪ್ರಸ್ತುತ
		ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4
<b>ವಾಡ್‌ ನಂ.1</b>			
1	ಜಾಗನೂರಹಟ್ಟಿ ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೇನಿ	2000	3000
2	ಶಾಲೆ ಮುಂಭಾಗದ ಮುದ್ದಾಜಾರಿ ಮನೆಯ ಮುಂಭಾಗದಿಂದ ನೀರಗಂಟಿ ತಿಪ್ಪೇಸ್ವಾಮಿ ರವರ ಮನೆ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕ ಮಲ್ಲೂರಹಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆವರೆಗೆ	2000	3000
3	ಶ್ರೀ ಗಾದ್ರಿಪಾಲನಾಯಕ ದೇವಸ್ತಾನ ಮುಂಭಾಗದ ಮಾರ್ಗವಾಗಿ ಜಾಗನೂರಹಟ್ಟಿ ಪ್ರದೇಶದಿಂದ ಮಾಳಿಗೆ ಓಬಯ್ಯನವರ ಕಣದವರೆಗೆ.	2000	3000
4	ಶ್ರೀ ಉರುಮಾರಮ್ಮ ದೇವಸ್ತಾನ ಮುಂಭಾಗದಿಂದ ಫಸಲು ಸೂರಯ್ಯನವರ ಕಣದವರೆಗೆ.	2000	3000
5	ರಂಗಮಂದಿರ ಮುಂಭಾಗದಿಂದ ತಮ್ಮಯ್ಯನವರ ಮನೆಯ ಮೇಲಾಗದವರೆಗೆ.	2000	3000

6	ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿಯ ಮಾರಮ್ಮೆದೇವಸ್ತಾನ ಮುಂಭಾಗದಿಂದ ಎರ್ತಿಪ್ಪಮ್ಮೆನವರ ಮನೆ ವರೆಗಿನ ಪ್ರದೇಶ.	2000	3000
7	ಆಚೀಜನೇಯ ದೇವಸ್ತಾನದ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕದ ಪ್ರದೇಶ	2000	3000
8	ದಲ್ಲಾಳಿ ಬಸಯ್ಯ ನವರ ಕಣಗಳ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕದ ಪ್ರದೇಶದಿಂದ ಮಲ್ಲಾರಹಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆವರೆಗಿನ ಪ್ರದೇಶ.	2000	3000
<b>ವಾಡ್‌ ನಂ.2</b>			
9	ಮಾದಯ್ಯನಹಟ್ಟಿ ಕಾವಲು ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ	2000	3000
10	ಮೊಜಾರಿ ತಿಪ್ಪೆಸ್ವಾಮಿ ಮನೆಗಳಿಂದ ಹಿರಿಯ ಪ್ರಾಧಿಮಿಕ ಶಾಲೆಯ, ಅಂಗನವಾಡಿ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕದ ಪ್ರದೇಶದಿಂದ ಮಾದಯ್ಯನಹಟ್ಟಿ ಮಾರಮ್ಮೆನ ದೇವಸ್ತಾನ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕದ ಹಿಂಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ.	2000	3000
11	ಎತ್ತಿನ ಪಾಲಯ್ಯರವರ ಮನೆಯ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕದಿಂದ ಮೊಜಾರಿ ಪಲಯ್ಯರವರ ಮನೆಯ ಮಗ್ರವಾಗಿ ಉಣಿಸೆಕಟ್ಟಿ ಪಾಲಯ್ಯರವರ ಮನೆಯ ಮಗ್ರವಾಗಿ ಕೊಳಹಾಳ್ ಪಾಲಯ್ಯರವರ ಮನೆಯ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕದ ಪ್ರದೇಶ	2000	3000
12	ಕನ್ನಯ್ಯನಹಟ್ಟಿ ಮಾರಮ್ಮೆದೇವಸ್ತಾನದ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕದ ಹಿಂಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ.	2000	3000
13	ಸಕಾರಿ ಹಿರಿಯ ಪ್ರಾಧಿಮಿಕ ಶಾಲೆಯ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕದ ಹಿಂಭಾಗದ ಕೊನೆಯ ಪ್ರದೇಶದ ವರೆಗೆ.	2000	3000
<b>ವಾಡ್‌ ನಂ.3</b>			
14	ಚನ್ನಬಸಯ್ಯನಹಟ್ಟಿ ಹಳೇ ಉರು	2000	3000
15	ಗಂಗಯ್ಯನಹಟ್ಟಿ	2000	3000
16	ಗೌಡಗೆರೆ ರಸ್ತೆಯ ದಟ್ಟಿನ ದಿಕ್ಕಿನ ಶಾಲೆಗೆ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆ ಮೊರ್ವದ ಪ್ರದೇಶ	2000	3000

17	ಗೌಡಗರೆ ರಸ್ತೆಯ ಉತ್ತರ ದಿಕ್ಕಿನ ಪ್ರದೇಶ ಹಾಗೂ ಅಚಿಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಪ್ರದೇಶ	2000	3000
18	ಜಗಳಾರು ರಸ್ತೆಯ ಉತ್ತರ ದಿಕ್ಕಿನ ಸರ್ಕಾರಿ ಶಾಲೆಯ ಪ್ರದೇಶ.	2000	3000
<b>ವಾರ್ಷಿಕ ನಂ.4</b>			
19	ಚನ್ನಬಸಯ್ಯನಹಟ್ಟಿ ಆಶ್ರಯ ಬಡಾವಣೆ	2000	3000
20	ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ ಹಾಗೂ ಕೊಂಡಯ್ಯನ ಕಪಿಲೆ	2000	3000
21	ಜಗಳಾರು ರಸ್ತೆಯ ದಕ್ಷಿಣ ದಿಕ್ಕಿನ ಪ್ರದೇಶ.	2000	3000
22	ಓವರ್ ಟ್ರೈಂಕ್ ಸುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶ	2000	3000
<b>ವಾರ್ಷಿಕ ನಂ.5</b>			
23	ಅಂಜನೇಯ ಬಡಾವಣೆ ಗಣೇಶ ಗುಡಿ ಹಿಂಭಾಗ ಮುಂಭಾಗ	5500	6000
24	ಮೀರಶೈವ ರುದ್ರಭೂಮಿ ರಸ್ತೆ	5500	6000
25	ಆಶ್ರಯ ಬಡಾವಣೆ	5500	6000
26	ತಿಪ್ಪೇರುದ್ರಸ್ಥಾಮಿ ಬಡಾವಣೆ (ಅಲೆಮಾರಿ)	5500	6000
27	ಕೋಲಮ್ಮನಹಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ	5500	6000
28	ಡಿವಿಯೇಷನ್ ರಸ್ತೆಯ ಉತ್ತರ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000
29	ಶಕ್ತಿ ಗ್ರಂಥಾಲಯದ ದೇವಸ್ಥಾನ (ಪಶ್ಚಿಮ) ಹಿಂಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000
30	ಡಿವಿಯೇಷನ್ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಮೋಲೀಸ್ ಕ್ಷಾತ್ರಸ್ ರಸ್ತೆಯ ಮೂರ್ಕ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000
<b>ವಾರ್ಷಿಕ ನಂ.6</b>			
31	ನಾಡಕಟ್ಟೇರಿ ಮುಂಭಾಗದ ರಸ್ತೆ	6000	7000
32	ಡಿವಿಯೇಷನ್ ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರ ಭಾಗ ಖಿಬರ್ ಸಾಫ್ನಾ	6000	7000

33	ಹಣ್ಟಿ ಮಲ್ಲಪನಯಕ ಶಾಲೆಯ ಮೊವರ್ ಭಾಗ	6000	7000
34	ಡಿವಿಯೇಷನ್ ರಸ್ತೆಂಬಿಂದ ವೀರಶೈವ ರುದ್ರಭಾಮಿ ರಸ್ತೆಯ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
35	ಡಿವಿಯೇಷನ್ ರಸ್ತೆಂಬಿಂದ ಶೈತಾಬಾರ್ ಲಿಬರ್ ಸ್ಥಾನ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
36	ಡಿವಿಯೇಷನ್ ರಸ್ತೆ ಲಿಬರ್ ಸಾಫನದ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
37	ಡಿವಿಯೇಷನ್ ರಸ್ತೆಂಬಿಂದ ದಗಾರ್ ಲಿಬರ್ ಸಾಫನದ ಮೊವರ್ ಬಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
	ವಾಡ್‌ ನಂ.7		
38	ಮೈರಾಡ ಕಟ್ಟೇರಿ ರಸ್ತೆ	6000	7000
39	ಅಂಚೆ ಕಟ್ಟೇರಿ ಬಡಾವಣೆ	6000	7000
40	ಪಾದಗಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ	6000	7000
41	ಸಂತೆ ಮೈದಾನ	6000	7000
42	ತಳಕು ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಡಿವಿಯೇಷನ್ ರಸ್ತೆ (ಶಾದಿಮಹಲ್ ಮತ್ತು ಶೈತಾ ಬಾರ್ ರಸ್ತೆ) ಯ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
43	ವಲ್ಲಿಕೆ ವೃತ್ತದಿಂದ ಹೋಲೀಸ್ ರಾಜೇವರೆಗಿನ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	6000	7000
	ವಾಡ್‌ ನಂ.8		
44	ಅಂಭೇಜ್ಜರ್ ನಗರ	5500	6000
45	ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ ಶಾಲೆಯ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000
46	ಒಡ್ಡಹಳ್ಳಿ ಮಾರಮ್ಮನ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000
47	ಮೈರಾಡ ಕಟ್ಟೇರಿಯ ಮೊವರ್ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000
48	ಕೃಷಿ ಪತ್ತಿನ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ಹಿಂಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000
49	ಜೆ.ಸಿ.ರಸ್ತೆಯ ಉತ್ತರ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000

50	ತತಿರುಪತಿ ತಿಮ್ಮಪ್ಪನ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹಿಂಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000
51	ಡಿವಿಯೆಷನ್ ರಸ್ತೆಯ ದ್ವಾರೆ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000
52	ಪನ್ನೋಬಳಸ್ಸಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಸುತ್ತ ಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000
<b>ವಾಡ್‌ ನಂ.9</b>			
53	ಸರ್ಕಾರಿ ಹಿರಿಯ ಪ್ರಾಧಿಕಿಕ ಶಾಲೆಯ ಹಿಂಭಾಗ	5500	6000
54	ಅಂಭೇಡ್ಕರ್ ಹಳೇ ಭವನ ಹಿಂಭಾಗ	5500	6000
55	ಮಾರಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಮಾರ್ಚ ಭಾಗ	5500	6000
56	ಜಗಳೂರು - ಚಳ್ಳಕರೆ ರಸ್ತೆಯ ಉತ್ತರ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000
<b>ವಾಡ್‌ ನಂ.10</b>			
57	ಚಿಳಿಕಲ್ಲೊ ಬಡಾವಣೆ	6000	7000
58	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿಯಿಂದ ಪಂಪೌಸ್ ವರೆಗಿನ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
59	ಪಂಪೌಸ್‌ನಿಂದ ಕೆಂಚಾವಾಡೂತ ಮತದ ಉತ್ತರ ಭಾಗದ ಅಕ್ಷ್ಯ ಪಕ್ಷದ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
60	ಅಂಗನವಾಡಿಯಿಂದ ಕೆಂಚಾವಾಡೂತ ಮತದ ರಸ್ತೆ (ಚಿಂತಾಮಣಿ ದೇವಸ್ಥಾನ ಉತ್ತರ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ)	6000	7000
<b>ವಾಡ್‌ ನಂ.11</b>			
61	ಪಂಪ್ ಹೌಸ್ ರಸ್ತೆ	6000	7000
62	ತೇರು ಬೀದಿ ರಸ್ತೆ	6000	7000
63	ಪಶ್ಚಿಮ ದಿಕ್ಕಿನ ಹೊರಮತಕ್ಕ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆ	6000	7000
64	ಹೊರಮತದ ಗೇಟ್ ನಿಂದ ದಕ್ಷಿಣ ದಿಕ್ಕಿನ ಅಂಗನವಾಡಿ ಕೇಂದ್ರಕ್ಕೆ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆ	6000	7000
65	ರೇವಣ್ಣನ ಮನೆಯ ದಕ್ಷಿಣ ದಿಕ್ಕಿನಿಂದ ಹೋಲೀಸ್ ಗಿರೀಶ್ ಮನಗೆ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆ	6000	7000

66	ತೇರುಬೀದಿಯ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗದಿಂದ ಟೀಪು ಸಾಬ್ ಮನೆಯಿಂದ ಮುಂದುವರೆದು ಬಿ.ಟಿ.ಗಿರೀಶ್ ಮನೆಗೆ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆ	6000	7000
67	ತಃಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
68	ಮೋಸ್ಕ್ ತಿಪ್ಪೇಸ್ವಾಮಿ ಮನೆಯ ಪಶ್ಚಿಮ ಮುಂಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
ವಾಡ್‌ ನಂ.12			
69	ಜಾಮೀಯ ಮಸೀದಿ ದಕ್ಕಣ ಭಾಗ	6000	7000
70	ಹಳೆಯ ಜಾಮೀಯ ಮಸೀದಿ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ	6000	7000
71	ಕನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಎದುರು ರಸ್ತೆ	6000	7000
72	ಆಂಜನೇಯ ಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಉತ್ತರ ಭಾಗ	6000	7000
73	ಬಿ.ಎಂ.ತಿಪ್ಪೇಸ್ವಾಮಿ ಲೇಟೆಟ್	6000	7000
74	ಲಾಜ್ಜಿನಮ್ಮೆ ಲೇಟೆಟ್	6000	7000
75	ನಟರಾಜ ಬಡಾವಣೆ	6000	7000
76	ಕಲ್ಲಿಯ್ ಲೇಟೆಟ್	6000	7000
77	ಬಿ.ಎಂ.ರುದ್ರಸ್ವಾಮಿ ಲೇಟೆಟ್	6000	7000
78	ಜೆ.ಸಿ.ರಸ್ತೆ, ಜೆ.ಜೆ.ಆರ್. ವಿಧ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
79	ಒಳಮತ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಮುಂಭಾಗದ ರಸ್ತೆಯ ಉತ್ತರ ದಿಕ್ಕಿನ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
80	ಒಳಮತ ರಸ್ತೆಯ ಹಳೆ ಮಸೀದಿ ಹಿಂಭಾಗದ (ಪಶ್ಚಿಮ) ದಿಕ್ಕಿನ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
81	ಬಂಡ ರಂಗಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
82	ವಾಡ್ ನಂಬರ್ 12 ರ ಪೆಟ್ಟೋಲ್ ಬಂಕ್ ಮುಂದೆ ಇರುವ ಗುರುತಿಪ್ಪೇರುದ್ರ ಸ್ವಾಮಿ ಲೇಟೆಟ್	6000	7000

83	ಹಟ್ಟಿ ಮಲಲ್ಲಪ್ಪ ವೃತ್ತದ ಉತ್ತರ ದಿಕ್ಕಿನ ಕೊಲ್ಲಾರಮ್ಮೆ ದೇವಸ್ಥಾನದ ವಾಲ್ಯೇಕಿ ವೃತ್ತದ ಕೆ.ಸಿ.ರಸ್ತೆ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
ವಾಡ್‌ ನಂ.13			
84	ಒಳಮರ ಹಿಂಭಾಗದ (ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ) ಕೋಟಿ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
85	ದಡ್ಲು ಮಾರಿಕಾಂಭ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕ	6000	7000
86	ಬಂಡ ರಂಗನಾಥಸ್ವಾಮಿ ರಸ್ತೆ	6000	7000
87	ಪ್ರಭುಸ್ವಾಮಿ ಲೇಟೆಟ್	6000	7000
88	ಶ್ರೀಗುರು ತಿಪ್ಪೇಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನ ಪಶ್ಚಿಮ ದಿಕ್ಕಿನ ಮತ್ತು ಉತ್ತರ ದಿಕ್ಕಿನ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
89	ಒಳಮರ ರಸ್ತೆಯ ದಕ್ಕಿಣ ದಿಕ್ಕಿನ ಚನ್ನಕೇಶವ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
90	ಹಟ್ಟಿಮಲ್ಲಪ್ಪ ದಕ್ಕಿಣ ದಿಕ್ಕಿನ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
91	ಒಳಮರದೇವಸ್ಥಾನದ ದಕ್ಕಿಣ ರಸ್ತೆಯ ಮೂಲಕ ದಡ್ಲುಮಾರಮ್ಮೆ ದೇವಸ್ಥಾನ	6000	7000
92	ಕೋಟಿ ಬಳ್ಳಕ್ಕಾ ನಲ್ಲಿರುವ ಪಾಪೆದೇವರ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಪ್ರದೇಶ	6000	7000
93	ವಾಡ್ ನಂಬರ್ 13 ರ ಪೆಟ್ತೋಲ್ ಬಂಕ್ ಮುಂದೆ ಇರುವ ಗುರುತಿಪ್ಪೇರುದ್ರ ಸ್ವಾಮಿ ಲೇಟೆಟ್	6000	7000
ವಾಡ್ ನಂ.14			
94	ಕೆ.ಜಿ.ಬಿ ಬಡಾವಣೆ	5500	6000
95	ಕಾಡುಸಿದ್ದರ ಬಡಾವಣೆ	5500	6000
96	5 ನೇ ವಾಡಿನ ಮೂರ್ವ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000

97	ಅಲೆಮಾರಿ ಜನಾಂಗದ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000
98	ಅಜ್ಞಯ್ಯ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000
99	ಆಚಿಜನೇಯ ಶಾಲೆಯ ದೃಕ್ಕಿಳಿ ಭಾಗ ಸುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000
100	ಮಲ್ಲೂರಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಯ ಮೊವೆಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000
101	ತಳಕು ರಸ್ತೆಯ ಉತ್ತರ ಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000
102	ಸಕ್ಕಾರ್ ಬೋರಣ್ಣನವರ ಮನೆಯ ಸುತ್ತ ಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶ	5500	6000

**ವಾಡ್‌ ನಂ. 15**

103	ಆಂಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆ (ಬೋಸೆದೇವರಹಟ್ಟಿ)	4000	5000
104	ಅಜ್ಞಯ್ಯನ ಕಟ್ಟೆ	4000	5000
105	ಆಚಿಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನದದಿಂದ ಮೊವೆದಿಕ್ಕಿನ ಮತ್ತು ದೃಕ್ಕಿಳಿ ದಿಕ್ಕಿನ ವಸತಿ ಪ್ರದೇಶ	4000	5000
106	ನಾಯಕನಹಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆಯ ಬಲ ಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	4000	5000
107	ಬೋಸೆರಂಗಸ್ಥಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಪ್ರದೇಶ	4000	5000
108	ಚಿತ್ರದುಗರ್ ರಸ್ತೆಯ ಉತ್ತರ ದಿಕ್ಕಿನ ಸಕಾರಿ ಶಾಲೆ ಪ್ರದೇಶ	4000	5000
109	ಚಿತ್ರದುಗರ್ ರಸ್ತೆಯ ಉತ್ತರ ದಿಕ್ಕಿನ ಪ್ರದೇಶ	4000	5000
110	ನಾಯಕನಹಟ್ಟಿಯಿಂದ ಬೋಸೆದೇವರಹಟ್ಟಿಗೆ ಹೋಗುವ ಮಾರ್ಗ ಮಾಳಪ್ಪನ ಹಟ್ಟಿ ಪ್ರದೇಶ	4000	5000

ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 16			
111	ಬೋಸೆದೇವರಹಟ್ಟಿ ಮತ್ತು ಎ.ಕೆ ಕಾಲೋನಿ	2000	3000
112	ಬೋಸೇರಂಗಸ್ಪಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಮೂರ್ವದಿಕ್ಕಿನ ವಸತಿ ಪ್ರದೇಶ	2000	3000
113	ಬೋಸೇರಂಗಸ್ಪಾಮಿ ಬಾವಿ ಕಟ್ಟೆ ಹಿತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶ	2000	3000
114	ಬಾವಿಕಟ್ಟೆಯ ಮೂರ್ವ ದಿಕ್ಕಿನ ಓವರ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಪ್ರದೇಶ	2000	3000
115	ಚಿತ್ತದುರ್ಗ ರಸ್ತೆಯ ದಕ್ಕಣ ದಿಕ್ಕಿನ ವಸತಿ ಪ್ರದೇಶ	2000	3000

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಜಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ  
 ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಅಸ್ತಿ ಮೌಲ್ಯ  
 ಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ, ಚಳ್ಳಕರೆ